

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Управляющая
организация многоквартирными
домами Заволжского района"



С.Н. Крылова
С.Н. Крылова

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общедомового имущества в многоквартирных
домах свыше 2-х этажей, имеющих все виды благоустройства (без лифта и
мусоропровода) с электрическими плитами

с 01.01.2016 г.

руб. в месяц (с НДС)

№ п/п	Виды услуг и расходов	Экономически обоснованные затраты по содержанию и ремонту на 1 кв.м общей площади помещений
1.	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, кроме газового оборудования	4,42
2.	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	0,05
3.	Аварийно - диспетчерское обслуживание	1,76
4.	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	2,05
5.	Содержание и уборка придомовой территории, лестничных клеток и других помещений общего пользования, дератизация и дезинсекция, противопожарные мероприятия	6,89
6.	Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей населения за ЖУ	1,62
7.	Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	1,96
	Итого	18,75
8.	кроме того, при наличии специального оборудования : Обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,49
9.	Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС	0,06