

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Управляющая
организация многоквартирными домами
Заволжского района»

С.Н. Крылова



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства, включая мусоропровод, пятиэтажные секции

пр-д Доброхотова д.6

с 01.01.2016 г.

руб. в месяц (с НДС)

№ п/п	Виды услуг и расходов	Экономически обоснованные затраты по содержанию и ремонту на 1 кв.м общей площади жилых и нежилых помещений
1.	<i>Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, кроме газового оборудования</i>	5,08
2.	<i>Техническое обслуживание газового оборудования</i>	0,42
3.	<i>Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов</i>	0,05
4.	<i>Аварийно - диспетчерское обслуживание</i>	1,76
5.	<i>Текущий ремонт (планово-предупредительный)</i>	3,00
6.	<i>Содержание и уборка придомовой территории, лестничных клеток и других помещений общего пользования, обслуживание мусоропровода, дератизация и дезинсекция, противопожарные мероприятия</i>	4,89
7.	<i>Плата за управление</i>	1,37
8.	<i>Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖУ (услуги банков, почты)</i>	0,25
9.	<i>Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)</i>	1,96
	Итого:	18,78
	<i>кроме того, при наличии специального оборудования :</i>	
10.	<i>Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС</i>	0,06
11.	<i>Обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии</i>	0,49