

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "Управляющая  
организация многоквартирными домами  
Заволжского района"

С.Н. Крылова



**КАЛЬКУЛЯЦИЯ**

стоимости содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства, включая лифт и мусоропровод,

**проезд Доброхотова д. 16**

с 01.01.2016 г.

руб. в месяц (с НДС)

№ п/п	Виды услуг и расходов	Экономически обоснованные затраты по содержанию и ремонту на 1 кв.м общей площади жилых и нежилых помещений
1.	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, кроме газового оборудования	4,97
2.	Техническое обслуживание газового оборудования	0,42
3.	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	0,05
4.	Аварийно - диспетчерское обслуживание	1,76
5.	Текущий ремонт (планово-предупредительный)	3,00
6.	Содержание и уборка придомовой территории, лестничных клеток и других помещений общего пользования, обслуживание мусоропровода, дератизация и дезинсекция, противопожарные мероприятия	4,85
7.	Плата за управление	1,37
8.	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖУ (услуги банков, почты)	0,25
9.	Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	1,96
	<b>Итого:</b>	<b>18,63</b>
	кроме того, при наличии специального оборудования :	
10.	Обслуживание общедомовых приборов учета ХВС	0,06
11.	Обслуживание общедомовых приборов учета и регулирования тепловой энергии	0,49