

УТВЕРЖДАЮ:



Директор ООО "Управляющая организация многоквартирными домами Заволжского района"

С.Н. Крылова

**КАЛЬКУЛЯЦИЯ**

**стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства, ул. Житейская д.11 с 19.12.2014 г.**

№ п/п	Виды услуг и расходов	Экономически обоснованные затраты по содержанию и ремонту на 1 кв.м общей площади жилых и нежилых помещений вмесяц, руб. (с НДС)
1.	<b>Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, всего</b>	<b>1,57</b>
	в том числе:	
	- водопровод и канализация	0,69
	- электрооборудование	0,49
	- газовое оборудование	0,39
2.	<b>Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий</b>	<b>1,09</b>
3.	<b>Аварийно - диспетчерское обслуживание</b>	<b>0,47</b>
4.	<b>Текущий ремонт (планово- предупредительный)</b>	<b>0,40</b>
5.	<b>Содержание иного общего имущества, всего</b>	<b>0,18</b>
	в том числе:	
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,18
6.	<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>2,96</b>
7.	<b>Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования</b>	<b>2,06</b>
8.	<b>Плата за управление, включая расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ</b>	<b>2,57</b>
9.	<b>Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)</b>	<b>2,43</b>
	<b>Итого:</b>	<b>13,73</b>
	кроме того :	
9.	<b>Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды</b>	<b>0,05</b>

исп.