

Уборка снега

Мощный снегопад обрушился на Ярославль в начале февраля. За три дня выпало полторы месячные нормы осадков.

Как справились с ними работники жилищно-коммунального хозяйства? Об этом рассказала руководитель клининговой службы Управдома Заволжского района Татьяна Симонова. Наш корреспондент побывал вместе с ней во дворах, где персонал подрядных организаций провел комплексную уборку.

Когда валит снег, главная задача – очистить трактором контейнерные площадки, обеспечить проезд во дворы. Это понятно – жители должны иметь возможность выбросить бытовой мусор, а мусоровозы – без нарушения графика вывезти его на сортировку. С 6 часов утра, а то и раньше, начинают свой нелегкий труд дворники: вручную чистят выходы из подъездов, тротуары...

С этого начинается комплексная уборка территории, за которую отвечает Управдом. Если дом со скатной крышей и велик риск, что снег оттуда может обрушиться, процесс начинают с очистки кровли.

Татьяна Николаевна отметила, что работа предваряется объявлением на подъездах. Жителей просят убрать автомобили! При очистке крыш летящие вниз глыбы льда могут повредить машины. Чтобы не пострадали люди – все опасные территории огораживают яркими сигнальными лентами. Во время работ бригады не допускают «проникновения» пешеходов в опасную зону.

Когда чистят от снега тротуары и придомовые проезды, с лековушками тоже бывают проблемы. Во двор дома № 54 по проспекту Машиностроителей мы приехали, когда там завершилась комплексная уборка. Большинство жителей вняли комму-

Лопата, лом, трактор и Интернет – против снега



нальщикам и отогнали авто со двора. Поэтому там хорошо поработал фронтальный погрузчик под управлением опытного тракториста Андрея Львова. Сочетание его профессионализма и ответственного подхода к делу с возможностями техники дают прекрасный результат. Дворовые проезды вместе с бордюрами очищаются практически до асфальта.

А вот у дома № 56 на проспекте Машиностроителей из-за небурной вовремя лежачей работы прибавилось. Бригада дворников под руководством мастера Татьяны Чичкаревой в составе Веры Карповой, Екатерины Авдеевой, Ольги Лебедевой, Ольги Бульдиной с лопатами и грузчика Александра Фоминых с ломом начала разбивать наледь на освободившемся «машиноместе». Работа, прямо скажем, нелегкая: сколько времени и сил людей помогла бы сэкономить техника.

Несознательному автовладельцу с улицы Папанина, 6 бумажку с просьбой переставить машину положили на капот. Не помогло! Если бы все реагировали правильно, то город быстрее возвратился бы к нормальному состоянию после снегопада!

Тем не менее все нормативные сроки комплексной уборки дворов Управдома Заволжского района соблюдаются. Обеспечивают это специалисты, умеющие содержать в порядке обслуживаемые территории. Достаточно и техники. Помимо фронтального погрузчика дворы обрабатывают 10 тракторов МТЗ с навесным оборудованием (отвалы, щетки, погрузочные ковши). На очистке крыш от сосулек и снежных свесов работают 3 автогидроподъемника.

Один из них мы увидели на улице Клубной, 26. Здесь расположен новый дом с выступами и козырьками. До них не так-то и легко дотянуться! Мастер Галина Помоголова, руководившая

работами, отметила, что водитель Сергей Кушников, рабочие Печаткины Павел и Антон (отец и сын) делают свое дело с полной отдачей. Кстати, Павлу Печаткину приходилось то и дело оглядываться, прежде чем сделать жест лопатой, чтобы ненароком не смахнуть его на припаркованные внизу авто!

Татьяна Симонова отметила, что главное в работе клининговой службы – это плановость, комплексность, качество и своевременность. Это помогают обеспечить не только мощная техника, но и современные технологии. В одной из соцсетей создан чат для руководителей структурных подразделений управляющей компании. Если в каком-то дворе возникла нештатная ситуация, фотоинформация об этом доводится очень быстро. Татьяна Николаевна рассказала, что сообщения приходят уже накануне вечером, чтобы ранним утром можно было отдать распоряжения исполнителям. Отчеты о вы-

полнении предоставляются моментально. Так заволжане избавляются от лишней бюрократии...

Этот номер газеты «Управдом в Ярославской области» – последний перед Международным женским днем 8 Марта и Днем работников жилищно-коммунального хозяйства, который отмечается 18 марта. Женщины – во многом опора и надежда ЖКХ! Особенно – в сфере наведения чистоты и порядка. Из более чем двухсот дворников Управдома Заволжского района большинство – представительницы прекрасного пола. Назовем и лучших мастеров производственных участков. Это Татьяна Чичкарева, Екатерина Подьячева, Галина Данилова, Наталья Сулоева, Ирина Чекалева (ПУ-1); Наталья Фунтова, Марина Труфанова, Оксана Дамирчан, Любовь Молотова (ПУ-2); Ирина Беспокоева, Елена Румянцова, Ирина Лаврентьева (ПУ-3). Елена Судас, Галина Помоголова (ПУ-4).

С грядущими вас праздниками!
Николай ВИКТОРОВ



И теперь решаем вместе!

От проекта к делу

На итоговом форуме «Ярославский Управдом», результатам работы которого посвящена большая публикация в сегодняшнем номере газеты, обсуждались не только узкоспециальные проблемы ЖКХ.

После общего пленарного заседания форума начали работу тематические площадки, посвященные деятельности управляющих организаций, ремонту многоквартирных домов, а также не менее важной теме формирования комфортной городской среды. Именно решению этой волнующей многих проблемы посвящен губернаторский проект «Решаем вместе!», реализация которого началась в 2017 году. Проект является ярким примером успешного взаимодействия населения и органов

власти. Общими усилиями инициативы по благоустройству общественных территорий получили поддержку и финансирование. О том, что конкретно удалось сделать, какие результаты достигнуты в минувшем году, рассказал участникам форума руководитель проектного офиса Евгений Чуркин.

По его словам, программой было охвачено 97% муниципальных образований Ярославской области. В том числе – полностью крупнейшие города региона – Ярославль и Рыбинск, абсолютно все районы области! Всего было отобрано (и выполнено) 504 проекта. Рассказал докладчик о механизме отбора и реализации проектов. Так, например, в Гаврилов-Яме жители дома № 66 по улице Победы провели собрание, на котором приняли единогласное решение благоустроить дворовую территорию. Если конкретней, то требовалось отремонтировать асфальтовое покрытие внутридворового проезда общей площадью 684 кв. м, приобрести и установить энергосберегающие светильники,

обустроить две автомобильные парковки. Общая сумма финансовых затрат на реализацию проекта – 1 млн. 272 тыс. руб. Десятую часть этой суммы выделил местный бюджет (остальное – областной). Ну а жители дома еще и помогли своим личным трудовым участием (там, где не обязательны руки профессионалов-специалистов). Вот так вот решали (и делали!) вместе!

По аналогичной схеме реализовывались проекты в селе Прозорово Брейтовского муниципального района (установка детского игрового комплекса), в селе Охотино Мышкинского района (обустройство рекреационной зоны), в других населенных пунктах, о которых рассказывал докладчик. Везде обязательным было совместное (и лучше единогласное!) принятие решения жителями. Предусматривалась финансовая поддержка затрат со стороны местного бюджета при основной нагрузке, разумеется, на областной. И, конечно, обязательным было личное трудовое участие жителей в непосредственной реализации проектов...

Реализация проекта «Решаем вместе!» продолжается. В 2018 году планируется сделать еще больше, чем в минувшем. Во всех муниципальных образованиях уже прошли предварительные общественные обсуждения. Первые же встречи в Ярославле и в Рыбинске собрали соответственно более 400 и более 300 участников. А всего по области к настоящему моменту учтено свыше 177 тысяч голосов жителей области. Голосование организовано в том числе и на официальном сайте проекта «Решаем вместе!» (vmeste76.ru). На сайте вывешены рейтинговые списки предварительно отобранных объектов. Итоговое голосование по ним состоится 18 марта.

Для реализации проекта в нынешнем году в областной бюджете предусмотрено 682 млн. рублей (плюсом к этой сумме станет пусть и небольшое, но обязательное софинансирование со стороны муниципальных бюджетов). Расходоваться средства будут по четырем основным направлениям.

(Окончание на стр. 8)